

MARCHES PUBLICS DE MAÎTRISE D'ŒUVRE

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ACTE D'ENGAGEMENT (AE)

Candidat individuel

Pouvoir adjudicateur exerçant la maîtrise d'ouvrage

État – Ministère de la Justice – Secrétariat Général
Service de l'Immobilier Ministériel

Objet du marché

Marché de maîtrise d'œuvre relatif aux travaux de rénovation du Pôle Territorial de Formation de la Protection Judiciaire de la Jeunesse à Marseille

Marché sur procédure adaptée en application des [articles L.2123-1](#) et [R.2123-1 à R.2123-7](#) du code de la commande publique

L'offre a été établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois de juillet 2025 (mois zéro m₀).

Montant TTC	Référence PLACE
	DI-AIX-MOE-PTF-MARS
Code CPV principal	
71000000	
Code CPV secondaire	
Imputation	
TF n° 058830	
DF :	
CC :	
GM : 36.04.02	
EJ n° :	
Service exécutant : FAC0000013	

L'acte d'engagement comporte 7 pages et 1 annexe.

ACTE D'ENGAGEMENT (AE)
Candidat individuel

Représentant du pouvoir adjudicateur (RPA)

Ministère de la Justice – Secrétariat Général
Service de l'Immobilier Ministériel
Représenté par Madame la Cheffe du Département de l'Immobilier
Délégation Interrégionale Sud Est
350 Avenue du club hippique - CS 70456
13096 AIX-EN-PROVENCE CEDEX 2

Personne habilitée à donner les renseignements prévus à l'article R2191-60 du code de
la commande publique

Madame la Cheffe du Département Immobilier d'Aix-en-Provence

Ordonnateur

Madame la Cheffe du Département Immobilier d'Aix-en-Provence

Comptable public assignataire

Madame la Directrice Régional des Finances Publiques des Bouches-du-Rhône -
16 rue Borde 13008 MARSEILLE

Article 1. Contractant(s)

Je soussigné,

Nom et prénom :																												
<input type="checkbox"/> Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de :																												
Domicilié à :																												
Tel. :								Fax :																				
Courriel :																												
<input type="checkbox"/> Agissant pour le nom et le compte de la Société : (intitulé complet et forme juridique de la société)																												
Au capital de :																												
Ayant son siège à :																												
Tel. :								Fax :																				
Courriel :																												
N° d'identité d'établissement (SIRET) :		<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																										
N° d'inscription		<input type="checkbox"/> au répertoire des métiers ou <input type="checkbox"/> au registre du commerce et des sociétés :																										

après avoir pris connaissance du Cahier des Clauses Administratives et Techniques Particulières (CCATP) et des documents qui y sont mentionnés ;

m'engage, conformément aux stipulations de ces documents, à exécuter les prestations du présent marché dans les conditions ci-après définies.

L'offre ainsi présentée ne me lie toutefois que si son acceptation m'est notifiée dans un délai de 180 jours à compter de la date limite de remise des offres fixée par le règlement de la consultation.

Article 2. Prix

2.1. Montant du marché

L'offre de prix rémunère la mission définie à l'article 1.4 du CCATP.

Elle est établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois m_0 "études" fixé en page de garde du présent acte d'engagement.

Les modalités de variation des prix sont fixées à l'article 4.3 du CCATP.

Il n'est pas prévu de décomposition en tranches, les prestations ne sont pas réparties en lots.

Le marché est rémunéré par un prix global et forfaitaire dont la décomposition par éléments de mission figure à l'annexe 1 de l'acte d'engagement.

Part de l'enveloppe financière hors TVA C_0 affectée aux travaux par le maître d'ouvrage est de :
 $C_0 = 650\,000$ € HT (en valeur m_0).

Le montant provisoire F_p de cette rémunération est égal à :

- Montant hors TVA **Fp** :
- TVA au taux de %, soit
- Montant TVA incluse :
- Arrêté en lettres à

Dès que le coût prévisionnel des travaux C est arrêté selon les modalités fixées à l'article 5.1 du CCATP, la rémunération devient définitive dans les conditions suivantes :

A programme et mission constants, le montant définitif de la rémunération **Fd** est établi comme suit:

Coût prévisionnel des travaux C hors T.V.A.	Montant définitif Fd hors T.V.A
$C < C_0$	$Fd = C * (Fp/C_0)$
$C = C_0$ ou $C < 1,1C_0$	$Fd = Fp$
Si $C > 1,1 C_0$	$Fd = Fp + ((1/2 * Fp/C_0) * (C-C_0))$

2. 2. Montant sous-traité

2.2.1. Montant sous-traité désigné au marché

En cas de recours à la sous-traitance, conformément aux [articles L.2193-1 à 7](#) du Code de la Commande Publique

l'(es) annexe(s) n° au présent acte d'engagement,

indique(nt) la nature et le montant des prestations qui seront exécutées par des sous-traitants, leurs noms et leurs conditions de paiement. Le montant des prestations sous-traitées indiqué dans chaque annexe constitue le montant maximal de la créance que le sous-traitant concerné pourra présenter en nantissement ou céder.

Chaque annexe (et pièces qui y sont jointes) constitue une demande d'acceptation du sous-traitant concerné et d'agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance. La notification du marché est réputée emporter acceptation du sous-traitant et agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance.

Le montant total des prestations sous-traitées conformément à ces annexes est de :

- Montant hors TVA
- Montant TVA incluse

Les déclarations de sous-traitance, au titre des [articles R2193-1 à R2193-22](#) du code de la commande publique, des sous-traitants recensés dans les formulaires annexés sont jointes au présent acte d'engagement.

2.2.2. Créance présentée en nantissement ou cession

En fonction des éventuelles prestations sous-traitées, le montant maximal, TVA incluse, de la créance que **je pourrai** présenter en nantissement ou céder est ainsi de :

Article 3. Durée du marché et délais d'exécution

Les stipulations correspondantes figurent à l'article 7 et 9.2 du CCATP.
La durée du marché est fixée à 36 mois.

Article 4. Paiements

4.1. Règlement des comptes

Les modalités du règlement des comptes du marché sont spécifiées à l'article 4.2 du CCATP.
Le maître de l'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit du compte (joindre un RIB ou RIP) :

[illegible]

Toutefois, le maître de l'ouvrage se libérera des sommes dues aux sous-traitants payés directement en en faisant porter les montants au crédit des comptes désignés dans les annexes, les avenants ou les actes spéciaux.

4.2. Avance

Si le montant hors TVA du marché est inférieur ou égal à 50 000 € HT, aucune avance ne sera versée.
Si le montant hors TVA du marché est supérieur à 50 000 € HT, le mandataire doit préciser ci-après s'il souhaite la percevoir. Le mandataire :

Avance prévue à l'article 8-2 du CCATP	
refuse de la percevoir	ne refuse pas de la percevoir

Fait en un seul original

à : le :

Mention(s) manuscrite(s) "lu et approuvé" signature(s) du/des prestataire(s) :

Acceptation de l'offre

Est acceptée la présente offre pour valoir acte d'engagement.

Le Représentant du Pouvoir Adjudicateur

À : AIX-EN-PROVENCE le :

Annexe n°1 à l'acte d'engagement

DÉCOMPOSITION DE LA RÉMUNÉRATION PAR PHASE

Élément de mission	Montant € hors TVA	(1)	Temps passé en jours (2)
AVP		%	
PRO		%	
EXE 1		%	
ACT		%	
DET		%	
EXE 2		%	
AOR		%	
Total		100 %	

(1) Pourcentage de l'élément de mission par rapport à la rémunération. Ce pourcentage est donné à titre indicatif.